

Акт № 21

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Н33к2-5 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-92 254,26	498 165,21	405 910,95	Ремонт мягкой кровли кв.92,93,94,95,96,97	м2	480	541 013,44
			Замена врезок ХВС и ГВС в кв.32	шт	2	4 237,99
			Замена светильников входная группа и лифтовой холл 11-й эт под.№1	шт	2	3 612,82

			Замена стояка ГВС (8м), запорной арматуры (6шт) и полотенцесушитель в кв.88,95	м	8	35 796,37
			Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт, евромуфта 2шт) кв.22	м	1	7 820,32
			Замена врезки ГВС (труба 1м, кран шаровый 1шт, евромуфта 2шт)	м	1	5 236,95
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в кв.78,85,92	м	5	16 497,57
			Замена светильника лифтовой холл 6-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена светильников под.№1	шт	4	7 225,59
			Замена светильников 5,7 эт под.№1	шт	5	9 032,02
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.55,62	м	3	9 731,09
			Замена светильников лифтовые холлы 3 и 12 эт, шиловой коридор 3 эт под.№1	шт	3	5 419,23
			Замена розлива ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	16	57 307,62
			Замена стояков ЦО и запорной арматуры (4шт) в подвале	п.м.	3	16 880,79
			Замена светильников 2,3,4 эт под.№1	шт	4	7 517,88
			ИТОГО			729 136,09
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-323 225,14

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 729 136,09 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)